

地元船橋・プレアホームの

# 建物健康診断

普段気につけない床下の健康。実は家を支える上で、とっても大事なところ。  
これを機会に一度専門家に見てもらいませんか？



## 床下点検

点検費用	<b>無料</b>
点検時間	1時間程度

## キャンペーン

以下のような項目をチェックし、ご報告させていただきます。

※必要に応じて、撮影した写真をその場でご覧いただけます。又、ご要望に応じてお見積もり承ります。

床下配管の水漏れ

床下木部の腐朽

シロアリ被害

害虫被害

断熱材の欠落

基礎のひび割れ

外壁の劣化状況

バルコニーの防水

屋根の劣化状況

診断は  
無料

※当診断は、非破壊・目視にて行います。

キッチン・バス・トイレ等の水廻りのリフォームの下見調査も同時受付いたします！



定期的予防を行なった場合

- 5年 5年保証期間  
防蟻予防施工  
点検
- 10年 追加5年保証期間  
防蟻予防施工  
点検
- 15年 追加5年保証期間  
防蟻予防施工  
点検
- 20年 長期間の安心・安全

シロアリ予防駆除以外にも、定期的な点検を行うことで基礎部分の異常に素早く対処でき、住宅価値の維持に繋がります。



新築時にしか予防を行わなかった場合

- 5年 5年保証期間
- 10年 保証切れ  
予防・点検なし
- 15年 シロアリ被害の可能性UP
- 20年

シロアリ被害は甚大で、大切なお住いの基礎部分を壊し、建物の耐震性にまで影響を及ぼす場合があります。



**!** このような大きな被害が前に発生する前に!

床下点検と  
予防処理の価格

(このチラシからお申込みの場合)

床下点検

2019年9月末受付分迄

無料

床下点検+防蟻工事  
[5年保証]

参考  
価格

6,000 円~/坪

例えば

2階建て延床面積28坪  
1階床面積13坪床下通常施工の場合

【参考価格】6,000円/坪 × 13坪 = 78,000円(税別)

シロアリ工事の流れ

1 点検口周辺の養生



床下点検口周辺を養生します。  
※床下収納がある場合は、お客様の同意を取得のうえ、内容物の移動をお願いしております。

2 シロアリ予防駆除工事



床下点検口から床下に進出し、全ての束柱・コンクリート基礎の角部の土台、そして、床全面(土もしくはコンクリート)に薬剤処理を行います。

3 シロアリ予防駆除工事



主に玄関ドアの木製枠やタイル部など、室内において被害の発生しやすい部分にも薬剤処理を行います。

4 ご報告と保証書の送付

作業完了報告

保証書の送付



床下・室内のシロアリ予防処理は、各工程の施工前・施工後のようすを写真を撮影し、作業完了報告書をまとめお渡しいたします。後日保証書を郵送いたします。

▶ 床下点検の実施、全面薬剤散布による予防処理を行うことで、5年間・500万円の保証をお付けします。

保証内容	保証対象の建物よりシロアリが発生した場合は、当該部位の駆除施工を無料にて行います。シロアリが発生して建物に損害があった場合、500万円を限度として、現状復帰のための修復費用を保証します。
保証期間	予防処理後・5年間
点検	施工から、3年・5年後(保証満了前)に点検を実施。